

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**Séance ordinaire du 21 mai 2024 à 19 h**

6-495

Objet de la délibération

**ACQUISITION DES PARCELLES  
CADASTREES SECTION B N° 799,  
800, 815 ET 1651**

Modèle n° 85 B

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201493-20240521-6-495-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 22/05/2024

Publication : 23/05/2024

Pour l'autorité compétente par délégation



*Le Maire,*

*Serge PERCET*

Le Maire certifie,

1° - Que la convocation de tous les conseillers municipaux en exercice a été faite dans les formes et délais prescrits par la loi, que la délibération ci-après transcrite, textuellement extraite du registre des procès-verbaux du Conseil, a été affichée, par extrait, à la porte de la Mairie le lendemain et qu'il n'a été présenté aucune observation.

2° - Que ladite délibération a été adoptée à l'unanimité

3° - Que le nombre des conseillers en exercice, au jour de la séance, était de 29 sur lesquels il y avait 23 membres présents, à savoir :

1	Serge PERCET	16	Jean-Claude CLOUPET
2	Marie-Antoinette BENY	17	Hélène TISSOT
3	Georges ROCHETTE	18	Jacinto RODRIGUES
4	Marie-Odile MOULAGER	19	Erycka VACHERON
5	Robert DEVOUCOUX	20	Claude NIGON
6	Sandra LIEBART	21	Martine CHAVAGNEUX
7	Claude GERBAUD	22	Jean-Yves KNECHT
8	Dominique AVRIL	23	Jacqueline DUMILLIER
9	Jean ESPEJO	24	Philippe MIKHAILOFF
10	Sylvie LAFFONT	25	Yvette MORETTON
11	Thomas CHABANNES	26	Christophe DANTAN
12	Marie REVOLIER	27	Christel GIRAUD
13	Sylvain MARCHAND	28	Patrick TARKA
14	Claudie GAURIAT	29	Daniel FERNANDEZ
15	Maxime MOULIN		

**Etaient présent(e)s :** Serge PERCET, Marie-Antoinette BENY, Georges ROCHETTE, Marie-Odile MOULAGER, Robert DEVOUCOUX, Claude GERBAUD, Dominique AVRIL, Jean ESPEJO, Sylvie LAFFONT, Thomas CHABANNES, Marie REVOLIER, Sylvain MARCHAND, Claudie GAURIAT, Maxime MOULIN, Hélène TISSOT, Jacinto RODRIGUES, Erycka VACHERON, Claude NIGON, Martine CHAVAGNEUX, Yvette MORETTON, Christophe DANTAN, Patrick TARKA, Daniel FERNANDEZ.

**Absent(e)s avec procuration :** Jacqueline DUMILLIER (pouvoir Marie-Antoinette BENY), Philippe MIKHAILOFF (pouvoir Yvette MORETTON), Christel GIRAUD (pouvoir Christophe DANTAN)

**Absent(e)s excusé(e)s :** Sandra LIEBART, Jean-Claude CLOUPET, Jean-Yves KNECHT

**Secrétaire élu(e) pour la durée de la session :** Marie-Antoinette BENY



## 6-495 – Acquisition des parcelles cadastrées section B n° 799, 800, 815 et 1651

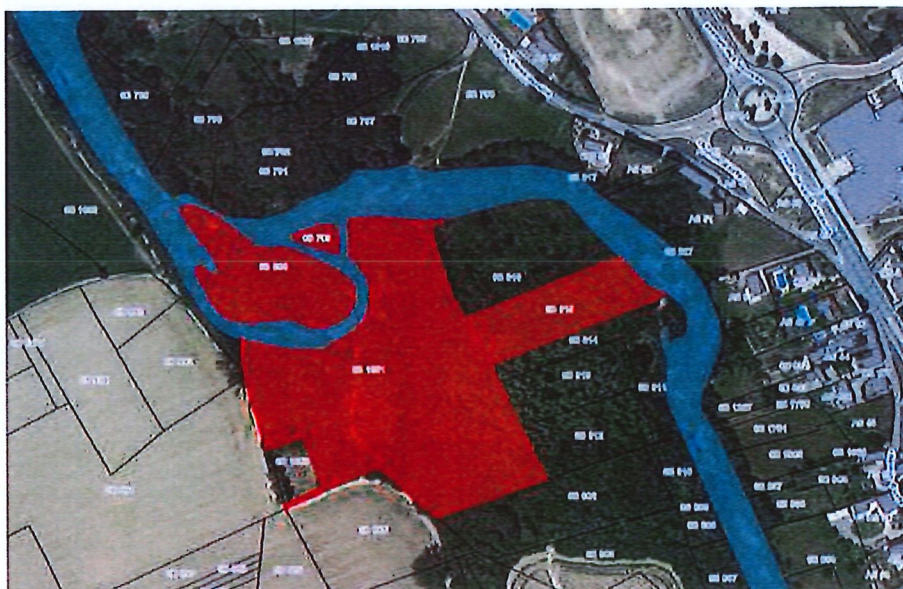
La commune de Montrond-les-Bains a entamé depuis 3 ans plusieurs actions en faveur de la valorisation de ses richesses naturelles, dans une démarche de développement durable et de lutte contre le réchauffement climatique, en mettant notamment en valeur l'espace naturel des Lonzes.

Monsieur le Maire indique que, afin de prolonger cette action et de développer cet espace de mise en valeur, la commune a contacté M. DUGAS DE LA BOISSONNY ainsi que ses héritiers afin d'étudier la possibilité d'acquérir les parcelles en l'état de forêt alluviale situées de l'autre côté de l'espace naturel des Lonzes.

Les parcelles concernées sont les suivantes :

- B 800 : 5 440 m<sup>2</sup>
- B 799 : 395 m<sup>2</sup>
- B 1651 : 24 134 m<sup>2</sup>
- B 815 : 4 660 m<sup>2</sup>

Soit une surface totale de 34 629 m<sup>2</sup>.



Ces parcelles sont classées en zone naturelle humide inondable et sont situées dans le prolongement direct de l'espace naturel des Lonzes, accessibles par une passerelle.

Il est précisé que ces acquisitions sont réalisées pour un montant de 0,50 € du m<sup>2</sup> par la commune, soit un total de 17 314,50 €. Celle-ci prendra également en charge les frais de rédactions des actes ainsi que les frais associés. Il est également précisé que l'avis des domaines n'est pas nécessaire pour cette acquisition (acquisition inférieure à 180 000 €).

Où et délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité (1 abstention Sylvie LAFFONT) :

- Approuve les acquisitions des parcelles cadastrales ainsi présentées.
- Autorise Monsieur le Maire ou son représentant à signer les documents à intervenir dont les actes notariés.

Fait à Montrond-les-Bains, le 22 mai 2024

Le Maire,

Serge PERCET



La secrétaire de séance,

Marie-Antoinette BENY