

6-499

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**Séance ordinaire du 10 décembre 2024 à 19 h**

Le Maire certifie,

Objet de la délibération

**DEMANDE D'UN FONDS DE  
CONCOURS A LA  
COMMUNAUTE DE COMMUNES  
DE FOREZ-EST POUR LA  
REHABILITATION DE  
L'IMMEUBLE DU RESTAURANT  
DU CHATEAU**

Modèle n° 85 B

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201493-20241210-6-499-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/12/2024  
Affichage : 16/12/2024

Pour l'autorité compétente par délégation



*Le Maire,*

*S. PERCET*



1° - Que la convocation de tous les conseillers municipaux en exercice a été faite dans les formes et délais prescrits par la loi, que la délibération ci-après transcrite, textuellement extraite du registre des procès-verbaux du Conseil, a été affichée, par extrait, à la porte de la Mairie le lendemain et qu'il n'a été présenté aucune observation.

2° - Que ladite délibération a été adoptée à l'unanimité

3° - Que le nombre des conseillers en exercice, au jour de la séance, était de 29 sur lesquels il y avait 22 membres présents, à savoir :

1	Serge PERCET	16	Jean-Claude CLOUPET
2	Marie-Antoinette BENY	17	Hélène TISSOT
3	Georges ROCHETTE	18	Jacinto RODRIGUES
4	Marie-Odile MOULAGER	19	Erycka VACHERON
5	Robert DEVOUCOUX	20	Claude NIGON
6	Sandra LIEBART	21	Martine CHAVAGNEUX
7	Claude GERBAUD	22	Jean-Yves KNECHT
8	Dominique AVRIL	23	Jacqueline DUMILLIER
9	Jean ESPEJO	24	Philippe MIKHAILOFF
10	Sylvie LAFFONT	25	Yvette MORETTON
11	Thomas CHABANNES	26	Christophe DANTAN
12	Marie REVOLIER	27	Christel GIRAUD
13	Sylvain MARCHAND	28	Patrick TARKA
14	Claudie GAURIAT	29	Daniel FERNANDEZ
15	Maxime MOULIN		

**Etaient présent(e)s :** Serge PERCET, Marie-Antoinette BENY, Georges ROCHETTE, Marie-Odile MOULAGER, Robert DEVOUCOUX, Dominique AVRIL, Jean ESPEJO, Thomas CHABANNES, Marie REVOLIER, Sylvain MARCHAND, Maxime MOULIN, Hélène TISSOT, Jacinto RODRIGUES, Erycka VACHERON, Claude NIGON, Martine CHAVAGNEUX, Jacqueline DUMILLIER, Philippe MIKHAILOFF, Yvette MORETTON, Christophe DANTAN, Christel GIRAUD, Daniel FERNANDEZ

**Absent(e)s avec procuration :** Sandra LIEBART (pouvoir Marie-Antoinette BENY), Claude GERBAUD (pouvoir Serge PERCET), Sylvie LAFFONT (pouvoir Jean ESPEJO), Claudie GAURIAT (pouvoir Maxime MOULIN), Patrick TARKA (pouvoir Robert DEVOUCOUX)

**Absent(e) excusé(e) :** Jean-Claude CLOUPET, Jean-Yves KNECHT

**Secrétaire élu(e) pour la durée de la session :** Maxime MOULIN

**6-499 – Demande d'un fonds de concours à la Communauté de Communes de Forez-Est pour la réhabilitation de l'immeuble du Restaurant du Château**

Monsieur le Maire indique au Conseil municipal que la Communauté de Communes de Forez-Est a mis en place un fonds de concours « Mon Centre-bourg » visant à redynamiser les centre-villes des communes, en :

- Réhabilitant ou démolissant les logements dégradés ou insalubres,
- Favorisant la construction de logements diversifiés (petits logements et/ou logements sociaux et/ou locatifs...),
- Favorisant la remise sur le marché de logements vacants,
- Améliorant l'espace public,
- Soutenant le maintien ou le développement de commerces et services de proximité.

Cette aide financière est d'un montant maximum de 150 000 € représentant 30 % du coût total de l'opération. Chaque commune est éligible à une aide.

La commune de Montrond-les-Bains souhaite acquérir et réhabiliter l'immeuble du Restaurant du Château.

Le coût total de cette opération est estimé à 500 000 € dont 100 000 € d'acquisition du bâtiment auprès de NOVIM et 400 000 € de travaux de réhabilitation.

Oùï et délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité :

- Autorise Monsieur le Maire à demander à la Communauté de Communes de Forez-Est un fonds de concours « Mon Centre-bourg » à hauteur de 150 000 €.

Fait à Montrond-les-Bains, le 11 décembre 2024

Le Maire,

Serge PERCET



Le secrétaire de séance,

Maxime MOULIN

